

ROMANIA

JUDETUL TIMIS

COMUNA TRAIAN VUIA

PRIMAR;PETRUESCU VASILE BUJOR

DISPOZITIA NR.48

din data de 02.07.2019

Primarul Comunei Traian Vuia;Petruescu Vasile Bujor;

Privind acordarea de despagubiri pentru imobilele situate in Traian Vuia;casa cu numarul 28,carte Funciara nr.30,nr.top 31Bujoru(Traian Vuia),casa cu numarul 30,careta funciara 32 Bujoru(Traian Vuia),numar top 33 si casa cu,numarul 29,carte funciara nr.31,numarul top 32 Bujoru(Traian Vuia).

Avand in vedere sentinta Tribunalului Timis sectia I civila sentinta nr.1788 din data de 18.12.2017 ,prin care admite cererea formulata de reclamanta Peia Elena,CNP 23809110351068 ,cu domiciliul in comuna Traian Vuia, localitatea Traian Vuia nr.50, judetul Timis, in contradictoriu cu Comuna Traian Vuia –obliga Comuna Traian Vuia ,reprezentata- prin primar Petruescu Vasile Bujor sa procedeze la solutionarea notificarilor nr.4449/19.10.2001; 4450/19.10.2001 si 4451/19.10.2001 inregistrate in dosarele nr.12/2001,nr.118/2001 si 121/2001,depuse de numita Peia Elena(Olaru Elena).

Avand in vedere faptul ca imobilele revendicate respectiv:

- cartea funciara nr.31 Bujoru(Traian Vuia),nr.top al parcelei 32 ,respectiv casa cu numarul 29 ,curte si gradina in suprafata de 2158 mp ,casa radiata cu depozit de lubrifianti ,rezervor combustibil,magazie metalica ,copertina metalica ,grup social,atelier metalic,etc, constructiile continuate si in C.F. nr.30 si 32 Bujoru

-cartea funciara nr.30 comuna Bujoru,numarul top al parcelei 31,casa cu numarul 28 ,curte si gradina in suprafata de 2877 mp,radiere casa cu depozit de lubrifianti ,rezervor combustibil,magazie metalica,copertina metalica ,grup social ,atelier metalic si constructii continua si la CF.nr.31 si 32

-cartea funciara nr.32 comuna Bujoru,numarul top al parcelei 33,casa cu umarul 30, curte si gradina in suprafata de 719 mp –radiere casa cu deposit lubrifianti ,rezervor combustibil ,magazie metalica ,copertina metalica ,grup social,atelier metalic,constructii continuate si in CF. nr.30 si 31

- toate aceste constructii au trecut in proprietatea Statului Roman prin Sentinta Civila nr.115 din data de 5 martie 1999,dosar nr.137/1999 a Judecatoriei Faget,prin care s-a dispus radierea paratilor

respectiv a numitorilor Petrescu Dionise si Lupulescu Serfim din CF-uri ,suprafata de 719m.p.din C.F.32 Bujoru ,nr.top 33,suprafata de 2158 m.p.din C.F.31,nr.top 32 si suprafata de 2877 m.p.din CF.30 Bujoru nr.top 31 prin sentinta ramasa definitiva si irevocabila din data de 13.04.1999 emisa de Judecatoria Faget la data de 28 decembrie 1999, trec in proprietatea Statului Roman ,cu drept de administrare directa in favoarea S.C.Agromec SA Bethausen

- in conformitate cu extrasul de carte funciara emis de Oficul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faget ,la data de 10 iunie 2019,cartea funciara nr.401111 Traian Vuia referitor la inscrieri privind dreptul de proprietate si alte drepturi reale ,arata ca prin actul notarial nr.act de alipire nr.202095 din 05/05/2011 emis de NP Dan Crisitan Radu(documentatie tehnica si avizata sub numarul 877/17.02.2011 se infinteaza cartea funciara 401111 a imobiliului cu numarul cadastral 401111 Traian Vuia,rezultat din alipirea urmatoarelor imobile; nr.cadastral 4000162 din C.F.31 , nr.cadastral 4000163 din C.F.32, si nr.cadstral 400164 din C.F.30,iar prin actul notarial nr.nr.act de aplipire nr.2095din 05.05.2011,emis de NP Dan Cristian Radu ,conform documentatiei tehnica avizata sub numarul 877/17.02.2011 se noteaza dreptul de administrare directa S.C.AAgromec Bethausen SA constructii iar pentru suprafata totala de 6825 mp Statul Roman.

Avand in vedere faptul ca Primaria Comunei Traian Vuia, nu detine bunuri disponibile care pot fi acordate ca masuri reparatorii in echivalent prin compensare persoanei indreptatite ,decat teren arabil extravilan care prin solicitarea unui evaluator ANVR I se putea acorda in echivalent pentru suprafata preluata de Statul Roman in anul 1997 inainte de punerea in aplicare a Legii nr.10/2001, I s-a oferit aceasta alternativa doamnei Peia Elena reprezentata prin imputernicit Olariu Dumitru domiciliat in comuna Traian vuia,satul Traian Vuia.nr.100, prin adrea noastra nr.1083/09.04.2019,dar aceasta oferta a fost respinsa.

Avand in vedere procesul-verbal de afisare numarul 2050/01.07.2019 intocmit in temeiul OG nr.2019 in care se precizeaza ca Primaria Comunei Traian Vuianu detine bunuri disponibile care pot fi acordate ca masuri reparatorii in echivalent prin compensare persoanei indreptatite .

Avand in vedere prevederile art.1.,art.2,art.11,art.21 ,alin 4 ,art.23 si art.25 din legea 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 ,republicata si modificata ,si a Legii nr.165/2013

In temeiul Art.68 alin 2 art.71 din legea nr.215/2001 privind administratia publica locala

**DISPUNE;**

Art.1. Se propune acordarea de masuri compensatorii sub forma de puncte pentru constructiile demolate in temeiul Legii nr.165/2013 doamnei Peia Elena fosta Olaru, domiciliata in comuna Traian Vuia, satul Traian Vuia,nr.50, judetul Timis, pentru imobilele detinute ,respectiv cartea funciara nr.30,casa cu nr.28: ½ din cartea funciara nr.31,casa cu numarul 29 si cartea funciara nr.32 casa cu

numarul 32 in suprafata ,conform certificatului de mostenitor nr.4 din data de 28 ianuarie 2002,emis de notar public Golumbu Sorina Maria si certificatului de mostenitor nr.1696/1948,emis de judecatoria Faget

Art.2.Pentru terenurile solicitate, dosarul administrativ se va transmite la S.C.Agromesc S.A.Bethausen(spre completare si solutionare) in calitate de unitate detinatoare.

Art,3.Prezenta dispozitie se comunica;

-Institutiei Prefectului Timis

- dosar dispozitii

- afisier institutie

-doamnei Peia Elena,domiciliata in comuna Traian Vuia,localitatea traian Vuia.nr.50

PRIMAR,

PETRUESCU VASILE BUJOR



pentru SECRETAR,

FARCAS DORINA ANISOARA